

Дружественно В

п.Коммунары ул.Железнодорожная д.22  
отчет 2016 ГОД

Общая жилая площадь

83,50

Услуга	вх. Сальдо		Плата с 01.01.16-30.06.16	Плата с 01.07.16-31.12.16	начислено	собрано	расходы 2016 план		расходы 2016 отчет		исх.сальдо		% сбора
	по начисл.	по сборам					итого	на м.кв.	итого	на м.кв.	по начисл.	Долги по сборам	
Содержание в том числе:	-2 739,08	980,29	11,74	11,98	11 843,64	11 823,60	12 602,02	12,60	11 838,57	11,79	-2 954,51	1 000,33	99,83%
Содержание общего имущ	-1 890,30	840,01	10,06	10,06	10 080,12	10 080,12	10 796,92	10,78	10 083,87	10,06	-1 894,05	840,01	100,00%
з/п рабочих							4 879,74	4,87	4 879,74	4,87			
налоги							1 472,94	1,47	985,71	0,98			
транспортные							200,40	0,20	200,40	0,20			
аренда							300,60	0,30	300,60	0,30			
связь (телефон, интернет)							110,22	0,11	110,22	0,11			
Услуги по управлению МКД							3 777,54	3,77	3 607,20	3,60			
переч. и прием платежей	0,00	75,15	0,90	1,14	981,96	961,92	1 022,04	0,95	981,96	0,95	0,00	95,19	97,96%
Уборка прид. территории	-425,17	65,13	0,78	0,78	781,56	781,56	778,83	0,78	772,74	0,77	-416,35	65,13	100,00%
з/п дворника							541,08	0,54	601,20	0,60			
налоги дворника							163,41	0,16	121,44	0,12			
материалы дворника							74,35	0,07	50,10	0,05			
<b>Вывоз ТБО</b>			<b>3,23</b>	<b>4,64</b>	<b>3 707,44</b>	<b>3 589,71</b>			<b>3 707,44</b>	<b>3,70</b>		<b>-339,01</b>	<b>96,82%</b>

*Бригадир В.Л.*

**АКТ  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
общего имущества в многоквартирном доме.  
п.Коммунары ул.Железнодорожная д.22  
с 01.07.2016 по 31.12.2016 год.**

Уборка помещений и территории 2016						-
Фактическая стоимость						-
Содержание 2016						10,06
Фактическая стоимость						7,00
<b>вид работ</b>			<b>Ед. изм.</b>	<b>Период.</b>	<b>Ст-ть услуги на ед. изм.</b>	<b>кол-во элементов,</b>
						<b>Ст-ть услуги за 2 пол.2016</b>
1	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.		6,05	67,00	-
2	Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.		60,50	-	-
3	Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт		30,25	-	-
4	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.		198,00	-	-
5	Проверка работоспособности вентканалов	шт		30,25	-	-
6	Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт		2,74	-	-
7	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.		25,90	83,50	-
8	Мелкий ремонт кровель, парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.		30,25	67,00	-
9	Мелкий ремонт отмостки	м.кв.		30,25	55,10	-
10	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.		30,25	-	-
11	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.		30,25	-	-
12	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.		121,00	-	-
13	Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.		60,50	1,00	-
14	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.		60,50	-	-
15	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт		60,50	-	-
16	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.		60,50	-	-
17	Проветривание подвалов	м.кв.		6,05	-	-
18	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.		1,21	-	-
19	Весенний осмотр МКД	м.кв.		2,42	83,50	-
20	Консервация системы ЦО	м.п.		12,10	-	-
21	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.		60,50	-	-
22	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.		60,50	-	-
23	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.		121,00	-	-
24	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.		181,50	-	-
25	Опрессовка системы ЦО	м.п.		20,50	-	-
26	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.		20,50	-	-
27	Ремонт и установка доводчиков (по необходимости)	шт.		121,00	-	-
28	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.		90,75	-	-
29	Запуск системы ЦО	м.п.		12,10	-	-
31	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,42	83,50	202,07
32	Ревизия общедомового э/оборудования	шт.		181,50	-	-
33	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.		60,50	-	-
34	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт		60,50	-	-
35	Прочистка ливневой канализации	м.п.		30,25	-	-
36	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.		121,00	-	-
37	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.		121,00	-	-
38	Материалы		6	0,10	83,50	50,10
39						
40	АДС		6	60,50	1,00	363,00
41	Выдача справок Ф-7	человек	6	30,25	1,00	181,50
42	Выдача справок Ф-9, учет граждан (паспортный стол)	человек	6	30,25	1,00	181,50
43	Передача информации в РИЦ	домов	6	121,00	1,00	726,00
44	Сбор и утилизация ртутесодержащих ламп	м.кв.		-	1,00	-
48	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	6	3,60	83,50	1 803,60
<b>Итого оказано услуг по содержанию</b>						<b>1,00</b>
	Вывоз ТБО в том числе	м.кв.	6	4,64	83,50	2 324,64
	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	0,57	83,50	285,57
<b>Итого оказано услуг по содержанию за 2 полугодие 2016 г.</b>						<b>6 117,98</b>

подпись председателя мкд

подпись мастера ЖЭУ